

Тема: Планираното разширение на Младост 1А.

От: Gencho Kossev

Дата: 19.7.2022 г., 17:33

До: "office@mladost.bg" <office@mladost.bg>, '

Уважаеми господин кмет на община Младост,

пиша ви във връзка с обявеното по-долу обсъждане на разширението на квартала :

Преработен проект за план за регулация и застрояване по чл. 16 от ЗУТ, план схеми на инженерната инфраструктура по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ и експертни оценки, приети с решение на комисията по чл. 210 от ЗУТ в обхват на м. „Младост 1А – разширение“ – м. „БАН VII-VIII км.“ – първи етап, район „Младост“ СО.

Изразявам несъгласието си с това продължаващо презастрояване на квартала. Липсата на адекватна инфраструктура и управление водят само до нови жилищни сгради без да е предвидено нито възможност за паркиране, нито за нормално предвижване в квартал Младост. Използват се нерационално парцелите в района на квартал Младост, общината продава такива на строителни фирми, а в същото време няма свободни парцели за паркове, детски градини, паркинги. Ремонтират се улици и паркинги в добро състояние за сметка на други, които с години са в дупки и не се вижда светлина в тунела.

Относно булеварда за връзка с Горубляне - вече може би 10 години се възползваме от това инженерно решение и тренираме обратните завои за да стигнем от квартал Младост 3 до 1-А и обратно. Можеше да има елементарна връзка между тези 2 съседни квартала, но не, вместо това имаме недовършен булевард, който още повече ще затрудни предвижването вътре в границите на квартал Младост в бъдеще (когато бъде продължен до Горубляне). Усещането за обикновения гражданин е, че има едни пари да се усвоят, а пък архитекта дори не е видял на живо какво е проектирал и построил.

Надявам се да се вземат в предвид доводите на гражданите на квартал Младост при вземането на тези важни решения за изграждането на поредните жилищни и офис сгради. Нека се опитаме да запазим и разширим зелените площи в квартал Младост, да мислим за бъдещето а не само за настоящето.

Има приет план за тези площи, не разбирам какво налага да им се променя статута за да бъдат удовлетворени нечии финансови амбиции.

С Уважение,
Генчо Косев

СО Район МЛАДОСТ
№ Към РМ17-БК08-388-[333]
14.03.2017 / 20.07.2022
КОД JNSD7F380A



(90)18490788